

02.04.2025

An

Finanzamt Österreich (FAÖ)  
DS Innsbruck – Standort Innsbruck  
Bodenschätzung Tirol

Gemeinde Tulfes  
Ortsbauernobmann  
Schmalzgasse 27  
6075 Tulfes

Ing. Oliver Oberressl  
Tel: 0664-8311280

Innrain 32  
6020 Innsbruck

## Öffentliche Bekanntmachung

In der Katastralgemeinde

### 81016 Tulfes

wird ab Dienstag 22. April 2025 bis voraussichtlich Mitte Oktober 2025 die Überprüfung der Ergebnisse der Bodenschätzung gem. § 2 Abs. 2 des Bodenschätzungsgesetzes 1970, BGBl. Nr. 233/1970, durchgeführt.

Dabei wird die nachhaltige Ertragsfähigkeit der landwirtschaftlich genutzten Bodenflächen an Ort und Stelle festgestellt. Die Feststellung der Ertragsfähigkeit erfolgt auf Grund der natürlichen Ertragsbedingungen (Bodenbeschaffenheit, Geländegestaltung, klimatische Verhältnisse u. Wasserverhältnisse).

Gemäß § 10 Abs. 2 BoSchätzG 1970, ist der mit den örtlichen Erhebungen beauftragte Schätzungsausschuss berechtigt, jedes Grundstück zu betreten, um die für die Bodenschätzung nötigen Bohrungen (mittels Erdbohrer) vornehmen zu können. Selbstverständlich steht jedem Eigentümer das Recht zu, sich für die Arbeiten des Schätzungsausschusses zu interessieren, wenn dieser die Arbeiten durchführt.

Im Zuge der Bodenschätzung werden Bodenproben bis zu maximal 1 Meter Tiefe entnommen. Um Beschädigungen an Erdkabeln, Leitungen (z.B. Strom, Telefon, Fernsehen, Gas, Wasser) und ähnlichen Erdeinbauten zu vermeiden, werden alle Grundeigentümer und Nutzungsberechtigte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke ersucht, dem zuständigen Vermessungstechniker die Lage mittels Planunterlagen oder Lageskizzen bekannt zu geben (vor allem Leitungen, die nicht entlang von Straßengrundstücken oder auf Bauparzellen liegen). Gerne können die Planunterlagen auch beim Gemeindeamt hinterlegt werden (Leitungen der Telekom und der Tiwag und Hall AG werden von den Bediensteten der Bodenschätzung erhoben).

Nach Beendigung der Bodenschätzungsarbeiten werden die Grundeigentümer zu einer Schlussbesprechung eingeladen, in der die Ergebnisse der durchgeführten Überprüfung besprochen werden.

Die Bodenschätzer: Konrad u. Oberressl eh. AMTSTAFEL GEMEINDE TULFES

angeschlagen am: 0204.25

abgenommen am: \_\_\_\_\_